

Утверждаю:

Исполняющий обязанности директора
О.И. Кулакова
« 2025 г.

Согласовано:

Гл. инженер ООО «Волжские тепловые сети»
К.Ю. Макушев
« 2025 г.



**ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года**

п/п	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Стоимость работ (тыс.руб.)	Срок выполнения работ	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Промывка внутренней системы отопления	объект	3	15,00	июль	собственные средства
2	Гидравлические и тепловые испытания оборудования ТУ	объект	3	5,00	июль	собственные средства
3	Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений	объект	0	0,00	не предусмотрено проектом	
4	Пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств	шт.	1	0,00	июль	беззатратное
5	Замена запорной арматуры	шт.	0	0,00		
6	Восстановление теплоизоляции трубопроводов	м.п.	3	5,00	июнь	собственные средства
7	Подготовка узлов ХВС и ТУ с проверкой работоспособности регуляторов температуры ГВС и настроечных характеристик оборудования	объект	1	5,00	май — июль	собственные средства
8	Актуализация организационно-распорядительных документов (перечень инструкций и назначение ответственных лиц для безопасной эксплуатации ТЭ)	приказ	2	0,00	май — июль	беззатратное
9	Испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания тепловых энергоустановок, внутренней системы отопления и горячего водоснабжения)	объект	3	10,00	июль	собственные средства
10	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	объект	3	0,00	май — июль	беззатратное
11	Актуализация паспорта теплового пункта	объект	3	0,00	май — июль	беззатратное
12	Аттестация персонала (ПТЭТЭ)	чел.	1	2,50	ноябрь — декабрь	собственные средства
13	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок (ТУ) с получением акта проверки технической готовности ТУ объекта к отопительному периоду	объект	3	0,00	июль	беззатратное
14	Актуализация договоров теплоснабжения и оплаты за поставленные ресурсы	объект	1	0,00	май — июль	беззатратное
15	Актуализация актов периодической проверки узлов учета и разграничения балансовой принадлежности	объект	1	0,00	май — июль	беззатратное
16	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	объект	0	0		
17	Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания:					
	ремонт межпанельных швов	м.п.	0	0,00		
	установка решеток на продухах	шт.	0	0,00		
	ремонт примыкания отмостки	м.п.	0	0,00		
	ремонт цоколя	м2	0	0,00		
	смена кровельного покрытия	м2	0	0,00		
	ремонт окон в местах общего пользования	шт.	0	0,00		
установка тамбурных дверей	шт.	0	0,00			
18	Дезинфекция систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения. отбор проб	объект	0	0,00		
19	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	объект	0	0,00	не предусмотрено проектом	
20	Периодическая проверка вентиляционных каналов	объект	0	0,00		
21	Ремонт циркуляционных насосов	шт.	0	0,00		
22	Оформление оценочного листа	объект	1	0,00	август	беззатратное
	ИТОГО:			42,50		