

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер «Волжские тепловые сети»

Макушев К.Ю.

«28 06» 2026г.



Утверждено приказом МУ «ВМВК»

№ 218 от «28»

04

2026г.



**План подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 гг.
Муниципального учреждения «Волжский музейно-выставочный комплекс»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказа Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 14 мая 2025 г. № 511 "Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотеплоснабжающих установок"

Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов:

В отопительные периоды 2023-2024 гг., 2024-2025гг., 2025-2026гг., работа энергооборудования в МУ «ВМВК» осуществлялась надежно, бесперебойно и в соответствии с установленными схемами, режимами и погодными условиями функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования. Аварийных ситуаций в работе теплотехнического оборудования не зафиксировано.

№ п/п	Требование Правил обеспечения готовности к отопительному периоду	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в тыс.руб.	Источник финансирования
1	П.11.5 Правил 2234	Подготовить и предоставить комиссии документы по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду в органы местного самоуправления	До 31.07.2026	шт	-	-	-
2	П.11.5.1 Правил 2234	Промышка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	До 30.06.2026	шт	3	35,0	внебюджет
3	П.11.5.2 Правил 2234	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжателя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, установка и глобирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних	До 30.06.2026	шт	-	-	-

OK

		системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.					
4	П.11.5.3 Правил 2234	Проверка (осмотр) заторной арматуры, в том числе в вышших (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования. Обеспечить работоспособность, плотность (герметичность) салыниковых уплотнений, теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, проверить сохранность пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	шт	3	-	-	-
5	П.11.5.4 Правил 2234	Разработать организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	шт	-	-	-	-
6	П.11.5.5 Правил 2234	Испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок	шт	-	-	-	-
6.1.		<i>гидравлические испытания тепловых энергоустановок.</i>					
6.2		<i>гидравлические испытания внутренней системы отопления.</i>					
6.3		<i>гидравлические испытания внутренней системы горячего водоснабжения.</i>	шт	-	-	-	-
6.4		<i>гидравлические испытания тепловых сетей (при наличии).</i>					
6.5.		<i>Внести запись о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта</i>					
7	П.11.5.6 Правил 2234	Разработать организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок	шт	-	-	-	-
8	П.11.5.7 Правил 2234	Утвердить эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения	шт	-	-	-	-
9	П.11.5.8 Правил 2234	Актуализировать паспорт теплового пункта, проектно-техническую документацию на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам (по мере необходимости)	шт	-	-	-	-
10	П.11.5.9 Правил 2234	Подготовить выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты).	шт	-	-	-	-
11	П.11.5.11 Правил 2234	Осмотр объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды и/ли потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую	шт	-	-	-	-

		систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступений от проектного решения.						
12	П.1.1.5.12 Правил 2234	Подготовить копии заключенных договоров теплоснабжения.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
13	П.1.1.5.13 Правил 2234	Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки или документ подтверждающий отсутствие задолженности.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
14	П.1.1.5.14 Правил 2234	Предоставить акт разграничения балансовой принадлежности.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
15	П.1.1.5.15 Правил 2234	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
16	П.1.1.5.16 Правил 2234	Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
16.1		<i>Выполнить утепление окон, дверей, и т.д...</i>	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
17	П.1.1.5.17 Правил 2234	Дезинфекция систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения, отбор проб воды из системы на соответствие требованиям СанПин 1.2.3685-21.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
18	П.1.1.5.19 Правил 2234	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
19	П.4 Правил 2234	Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.	До 30.06.2026	шт	-	-	-	-
20	П.9.3.6 Правил 2234	Предоставить в органы местного самоуправления копию удостоверения и протокола о проверке знаний тепловых энергоустановок	До 31.07.2026	чел.	1	1,5	внебюджет	
21	Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду	Заполнить оценочные листы, предоставить его в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	До 31.07.2026	шт	-	-	-	-